

# Landzonetilladelse til opførelse af ny garage, Hovmarksvej 3

Høje-Taastrup Kommune har besluttet at give landzonetilladelse til en ny garage som ansøgt på ejendommen Hovmarksstien 3, 2630 Taastrup.

## Udnyttelse af landzonetilladelsen

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år efter, at den er meddelt jf. planlovens § 56, stk.2.

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes førend klagefristen på 4 uger fra den offentlige bekendtgørelse af landzonetilladelsen er udløbet jf. Bek nr. 1157 af 01/07/2020.

Landzonetilladelsen annonceres på kommunens hjemmeside den 16. december 2020.

## Sagsfremstilling

Der er den 1. oktober 2020 ansøgt om byggetilladelse til opførelse af en garage på 72 m<sup>2</sup>, med en højde på ca. 2,5 og ca. 3,8 og som sammenbygges med et eksisterende maskinhus på 247 m<sup>2</sup>. Garagen opføres med en træbeklædning og med tag af sorte bølgeplader som på maskinhuset.

Ansøgningen skal inden en byggesagsbehandling behandles i henhold til planlovens § 35, stk. 1 om landzonetilladelse, da den ikke er omfattet af undtagelsesbestemmelsen i lovens 36, stk. 1, nr. 8.

Det er vurderet, at carportens størrelse og ønskede beliggenhed ikke er i modstrid med planlovens intentioner om anvendelse i landzone.

## Klagevejledning til klage over landzonetilladelse

Enhver med retslig interesse i sagens udfald og visse landsdækkende foreninger og organisationer kan klage til Planklagenævnet over kommunens afgørelse om landzonetilladelse inden 4 uger efter offentliggørelsen på kommunens hjemmeside. Læs [Klagevejledning til klage over landzonetilladelse](#).